

Số: /KH-UBND

Tây Sơn, ngày tháng 3 năm 2022

KẾ HOẠCH
Thực hiện Chương trình phát triển đô thị Tây Sơn đến năm 2035
(giai đoạn 2022 - 2025)

Thực hiện Quyết định số 5127/QĐ-UBND ngày 22/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt chương trình phát triển đô thị Tây Sơn, tỉnh Bình Định đến năm 2035, UBND huyện xây dựng kế hoạch thực hiện Chương trình phát triển đô thị Tây Sơn đến năm 2035 (giai đoạn 2022 - 2025) cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH VÀ YÊU CẦU

1. Mục đích

- Cụ thể hóa Chương trình phát triển đô thị Tây Sơn, tỉnh Bình Định đến năm 2035 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5127/QĐ-UBND ngày 22/12/2021.

- Xác định các nội dung công việc, danh mục các dự án ưu tiên và huy động các nguồn lực đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng của đô thị, nhất là hệ thống hạ tầng khung kết nối trên địa bàn để đạt chuẩn đô thị loại IV vào năm 2024 và sớm đạt các tiêu chí thành lập thị xã.

2. Yêu cầu

Các phòng, ban, ngành, địa phương, đơn vị liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao chủ động phối hợp, triển khai các nội dung giải pháp thực hiện cho từng năm; đề xuất các giải pháp để tập trung các nguồn lực đầu tư vào mục tiêu xây dựng đô thị theo Chương trình phát triển đô thị Tây Sơn, tỉnh Bình Định đến năm 2035 đã được duyệt.

II. NỘI DUNG

1. Chỉ tiêu: Đến trước năm 2025:

- Về hệ thống đô thị:

Tỷ lệ đô thị hóa đô thị Tây Sơn đạt 57,6%, hệ thống đô thị đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội và có cấp quản lý hành chính đô thị đáp ứng yêu cầu quản lý phát triển, bao gồm: 07 đơn vị hành chính đạt tiêu chuẩn phường (thị trấn Phú Phong, xã Bình Tường, xã Tây Phú, xã Tây Xuân, xã Bình Nghi, xã Bình Thành, xã Bình Hòa).

- Về chất lượng đô thị:

+ Diện tích sàn nhà ở đô thị bình quân đạt 26,5m²/người; tỷ lệ nhà kiên cố phân đầu đạt 100%.

+ Tỷ lệ đất giao thông so với diện tích đất xây dựng đô thị đạt 15 - 17%.

+ Tỷ lệ dân cư đô thị được cấp nước sạch và nước hợp vệ sinh đạt 100% (trong đó cấp nước sạch 80%); tiêu chuẩn cấp nước tại đô thị loại IV đạt 100 - 120 lít/người/ngày đêm.

+ Tỷ lệ bao phủ của hệ thống thoát nước đạt 70% diện tích lưu vực thoát nước trong các đô thị, mật độ đường cống thoát nước chính đạt 3km/km²; tỷ lệ nước thải sinh hoạt tập trung được thu gom và xử lý đạt 50%; 100% các cơ sở sản xuất mới áp dụng công nghệ sạch hoặc trang bị các thiết bị giảm ô nhiễm; các cơ sở gây ô nhiễm môi trường nghiêm trọng được xử lý đạt 100%.

+ Tỷ lệ chất thải rắn sinh hoạt thu gom và xử lý đạt 85% tổng lượng chất thải rắn sinh hoạt đô thị; 100% chất thải rắn công nghiệp và chất thải rắn y tế nguy hại được thu gom và xử lý đảm bảo tiêu chuẩn môi trường.

- Tỷ lệ chiều dài các tuyến đường chính và khu nhà ở, ngõ xóm được chiếu sáng tại đô thị: Đạt tỷ lệ 100% chiều dài các tuyến đường chính và đạt 90% chiều dài đường khu nhà ở, ngõ xóm.

- Đất cây xanh đô thị đạt 9m²/người. Đất cây xanh công cộng khu vực nội thị đạt trên 4m²/người.

- Huyện Tây Sơn đạt chuẩn đô thị loại IV; điểm tổng thể ở các chỉ tiêu (đối chiếu theo Nghị quyết 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội) là 85 điểm (*cụ thể có phụ lục kèm theo*).

2. Giải pháp thực hiện

2.1. Công tác tuyên truyền nâng cao nhận thức về phát triển đô thị

- Tăng cường công tác tuyên truyền về mục đích, ý nghĩa và tầm quan trọng của công tác xây dựng huyện Tây Sơn đạt chuẩn đô thị loại IV và sớm đạt các tiêu chí thành lập thị xã, nhất là tuyên truyền để Nhân dân nhận thức được vai trò chủ thể chính của mình trong quá trình thực hiện, từ đó nâng cao ý thức tự giác tham gia thực hiện xây dựng đô thị.

- Thực hiện có hiệu quả phong trào thi đua “Huyện Tây Sơn chung sức xây dựng nông thôn mới”; cuộc vận động “Toàn dân đoàn kết xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh”, làm cơ sở để xây dựng huyện Tây Sơn đạt chuẩn đô thị loại IV; kịp thời tôn vinh các tập thể, cá nhân tiêu biểu có nhiều đóng góp trong xây dựng nông thôn mới, đô thị. Thường xuyên đưa tin, bài về xây dựng huyện Tây Sơn đạt chuẩn đô thị loại IV, đưa tin về những cách làm hay, mô hình điển hình tiên tiến trong xây dựng nông thôn mới, nông thôn mới nâng cao, đô thị tại các địa phương để tạo sức lan tỏa.

2.2. Về quy hoạch và phát triển không gian đô thị

- Rà soát, điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Tây Sơn đến năm 2035 theo chủ trương của tỉnh nhằm tạo cơ sở cho việc lập quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết và đầu tư phát triển đô thị.

- Hoàn thiện và phê duyệt 09 đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 gồm: Khu đô thị Phú Hòa, Khu đô thị Phú An, Khu đô thị Bình Hòa, Khu đô thị Bình Thành, Khu đô thị Bình Tường, Khu đô thị Tây Bình, Khu đô thị Bắc Sông Kôn, Khu đô thị Hòa Lạc và điều chỉnh quy hoạch chung xã Tây Giang theo hướng đạt chuẩn đô thị loại V.

- Hoàn chỉnh các đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 các khu dân cư ở các xã, thị trấn theo kế hoạch năm làm cơ sở cho việc đầu tư phát triển hạ tầng và không gian đô thị.

- Rà soát, điều chỉnh quy hoạch nông thôn mới ở 6 xã vùng ngoại thị gồm: Vĩnh An, Tây Thuận, Tây Vinh, Tây An, Bình Tân, Bình Thuận. Đồng thời, triển khai lập quy hoạch phân khu 1/2000 các khu trung tâm Vĩnh An, Tây Thuận, Tây Vinh, Tây An, Bình Tân, Bình Thuận.

- Lập quy hoạch khu trung tâm thể dục thể thao của đô thị và các quy hoạch phát triển công nghiệp, thương mại dịch vụ.

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về quy hoạch, xem trọng công tác giám sát, kiểm tra, thực hiện quy hoạch và xử lý nghiêm các vi phạm về quy hoạch.

- Tập trung phát triển 9 khu vực phát triển đã được xác định trong Chương trình phát triển đô thị đến năm 2035.

2.3. Thực hiện các tiêu chí của đô thị loại IV

2.3.1. Về vị trí, chức năng, vai trò, cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội của đô thị

- Vị trí, chức năng, vai trò của đô thị: Xây dựng đô thị theo hướng văn minh, hiện đại; tập trung phát triển công nghiệp, dịch vụ, du lịch từng bước trở thành động lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội về phía Tây tỉnh. Thực hiện các dự án đã định hướng trong quy hoạch chung đô thị Tây Sơn, các tiêu chuẩn chưa đạt để làm nền tảng đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV. Lập các quy hoạch phân khu tại các khu vực dự kiến phát triển thành phường (9 phân khu), lập các quy hoạch chi tiết để đầu tư xây dựng theo quy hoạch. Tập trung đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị và khu vực mở rộng của đô thị Tây Sơn đạt các tiêu chí đô thị loại IV theo quy định tại Nghị quyết 1211/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

- Về trình độ phát triển kinh tế - xã hội: Đẩy mạnh phát triển kinh tế, nhất là tập trung phát triển lĩnh vực công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp, thương mại - dịch vụ - du lịch. Huy động mọi nguồn lực đầu tư hệ thống kết cấu hạ tầng các khu, cụm công nghiệp theo quy hoạch; đề xuất và thực hiện các cơ chế ưu đãi, thu hút đầu tư trong lĩnh vực công nghiệp, đặc biệt ưu tiên các ngành sử dụng

nhiều lao động địa phương. Huy động mọi nguồn lực đầu tư khuyến khích các tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài có điều kiện tham gia mở rộng các hoạt động thương mại, dịch vụ, du lịch. Phát triển các dịch vụ tài chính, ngân hàng, bảo hiểm, viễn thông và công nghệ thông tin, các dịch vụ bảo vệ xử lý môi trường, dịch vụ giao thông công cộng, ... Xây dựng đề án phát triển du lịch nhằm khai thác tối đa thế mạnh địa phương, đặc biệt trong việc hình thành chuỗi liên kết theo hướng kinh tế du lịch. Khai thác nguồn thu từ quỹ đất để đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng.

2.3.2. Về quy mô dân số, mật độ dân số, lao động phi nông nghiệp

- Đầu tư xây dựng các khu đô thị mới, các khu tái định cư, xây dựng chỉnh trang đô thị, mở rộng không gian đô thị, trong đó tập trung phát triển đô thị tại các khu vực nội thị nhằm tăng dân số và nâng cao mật độ dân số của đô thị.

- Tập trung ưu tiên phát triển các khu, cụm công nghiệp; xây dựng và phát triển hệ thống thương mại, dịch vụ, du lịch. Chuyên dịch cơ cấu kinh tế, tập trung phát triển công nghiệp - TTCN, thương mại - dịch vụ - du lịch nhằm tạo việc làm tại chỗ cho người dân, thu hút lao động ngoài địa phương, nhất là lao động có chất lượng cao. Xây dựng và triển khai các chương trình đào tạo nghề phi nông nghiệp cho lao động nông thôn. Phấn đấu đến năm 2024, tỷ lệ lao động phi nông nghiệp của đô thị đạt trên 55%, khu vực nội thị đạt trên 70%.

2.3.3. Về phát triển kết cấu hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan đô thị

- Về hạ tầng xã hội

+ Kêu gọi hoặc đầu tư xây dựng các khu đô thị, khu nhà ở mới theo Quy hoạch chung đô thị Tây Sơn đến năm 2035, chú trọng phát triển các khu đô thị nhà ở liên kế với kiến trúc hiện đại. Quy hoạch và thực hiện các dự án chỉnh trang các khu ở hiện hữu; quy định các yêu cầu đảm bảo về khoảng lùi, tầng cao, mật độ xây dựng theo quy chế quản lý kiến trúc đô thị.

+ Huy động các nguồn lực hỗ trợ cho hộ nghèo, hộ có hoàn cảnh khó khăn thực hiện xóa nhà tạm, xây dựng nhà ở đảm bảo khang trang, phấn đấu đến năm 2024 có 100% nhà ở dân cư là nhà kiên cố và bán kiên cố.

+ Đầu tư xây dựng các công trình công cộng đảm bảo đủ số lượng công trình, đạt chuẩn đô thị loại IV. Cải tạo, nâng cấp, kiên cố hóa các cơ sở giáo dục hiện hữu. Nâng cấp và mở rộng các trạm y tế, Trung tâm y tế huyện, nâng quy mô số giường bệnh/1000 dân đạt từ 2,4 giường trở lên, nâng cao chất lượng đội ngũ y bác sĩ, chất lượng khám chữa bệnh và chăm sóc sức khỏe cho Nhân dân.

+ Đầu tư xây dựng hệ thống các công trình văn hóa, thể thao tập trung của đô thị; Cải tạo và nâng cấp trang thiết bị cho các công trình thể dục thể thao hiện có (Trung tâm văn hóa thông tin thể thao huyện; nhà thi đấu huyện; nhà văn hóa ở các xã, thị trấn,...). Đầu tư mới khu liên hợp thể dục thể thao huyện

tại khu vực phía Nam thị trấn Phú Phong, hệ thống các công viên theo quy hoạch.

+ Nâng cấp chợ Phú Phong; xây dựng chợ đầu mối của đô thị; thu hút đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại - dịch vụ cấp đô thị tạo nên công trình điểm nhấn tại các khu dân cư, đô thị mới ở thị trấn Phú Phong và các xã, dự kiến thành phường. Kêu gọi các thành phần kinh tế đầu tư vào hệ thống các công trình dịch vụ, khách sạn phục vụ khách du lịch.

- Về hạ tầng kỹ thuật

+ Đẩy mạnh đầu tư xây dựng hệ thống đường giao thông khung đô thị, bao gồm các trục giao thông Đông Tây và các trục giao thông Bắc - Nam kết nối 2 bờ sông Kôn như: Nâng cấp, mở rộng tuyến Quốc lộ 19B; mở rộng đường vào Khu du lịch Hàm Hồ; nâng cấp, mở rộng đường ĐH27; cải tạo, nâng cấp, mở rộng đường ĐH25; xây dựng mới đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong; đường tránh QL19 phía Nam đô thị Phú Phong (từ CCN Tây Xuân lên đến chùa Thiên Tôn - Bình Tường); Đường Bình Thành - Bình Hòa - Tây Bình (từ đập dâng Văn phong đến đường quy hoạch Bình Nghi - Bình Hòa); đường kết nối KDL Hàm Hồ - ĐH25- QL19 (Tây Giang) - đoạn 1 từ KDL Hàm hồ đến ĐH25; đường nối từ đường Hùng Vương - Đập dâng Phú Phong - QL19B; đường Bình Nghi - Bình Hòa (nối từ đường tránh mới - QL19 - QL 19B, đoạn 1 (từ QL 19 đến đường tránh mới phía Nam thị trấn Phú Phong, đoạn 2 từ QL 19 nối QL19B; đường nối QL19 đến Đường tránh mới phía Nam (phía đông cụm CN Bình Nghi); đường nối QL 19 và đường ĐT636 (xã Bình Nghi),...Cải tạo, nâng cấp các trục đường giao thông chính hiện hữu đạt chuẩn đường đô thị loại IV, trong đó lòng đường tối thiểu $\geq 7,5m$; đồng thời, xây dựng mới các tuyến đường chính đô thị theo quy hoạch; đầu tư hệ thống đường giao thông các khu dân cư đạt chuẩn đô thị loại IV (lòng đường $\geq 7,5m$); phối hợp với các ngành của tỉnh đầu tư Đập dâng Phú Phong.

+ Kêu gọi nhà đầu tư xây dựng dựng Bến xe khách Tây Sơn theo quy hoạch chung. Tập trung phát triển giao thông công cộng nội thị và đối ngoại. Đầu tư xây dựng hạ tầng phục vụ hoạt động vận tải công cộng, dịch vụ du lịch như bãi đậu xe, trạm chờ xe buýt,... đảm bảo tiêu chuẩn kỹ thuật, tiện nghi an toàn, thuận tiện, vệ sinh, văn minh, hiện đại.

+ Đầu tư xây dựng mở rộng mạng lưới cấp nước: Nâng cấp Nhà máy nước Phú Phong, công suất $5.000 m^3/ngđ$; mở rộng phạm vi cung cấp nước từ các nhà máy: Nhà máy cấp nước Tây Giang - Tây Thuận; nhà máy cấp nước Vĩnh An - Bình Tường, nhà máy cấp nước Bình Nghi; kêu gọi đầu tư Nhà máy cấp nước phía Bắc sông Kôn, công suất $5.000m^3/ngđ$. Đầu tư xây dựng, mở rộng mạng lưới đường ống đảm bảo cung cấp nước cho đô thị, đảm bảo tỷ lệ dân số được cấp nước sạch và nước hợp vệ sinh đạt 100%. Tăng cường quản lý, chống thất thoát nước trong quá trình cung cấp, duy trì, bảo dưỡng hệ thống cấp nước, thay thế những tuyến ống cũ đảm bảo tỷ lệ thất thoát dưới 10%.

+ Tranh thủ các nguồn vốn để đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống chiếu sáng các tuyến: Quốc lộ 19, Quốc lộ 19B, tỉnh lộ. Đầu tư ngân sách địa phương và kêu gọi các nguồn xã hội hóa để xây dựng hoàn thiện mạng lưới chiếu sáng đô thị gồm cả đường phố chính và ngõ hẻm.

+ Phối hợp, tạo điều kiện cho các nhà mạng mở rộng phạm vi cung cấp dịch vụ tăng thêm số thuê bao phục vụ dân số gia tăng, đảm bảo đến năm 2024 số thuê bao internet (băng rộng cố định và di động) đạt từ 20 thuê bao/1000 dân trở lên và tỷ lệ phủ sóng thông tin di động đạt trên 95% dân số. Khuyến khích các đơn vị viễn thông phát triển thêm thuê bao điện thoại di động.

+ Xây dựng các tuyến cống thoát nước trên tất cả các trục đường chính, cải tạo các đoạn cống nhỏ không đủ năng lực thoát nước gây ngập úng, từng bước đảm bảo thoát nước cho khu vực đô thị.

+ Tăng cường thu gom chất thải rắn sinh hoạt đưa về bãi chôn lấp chất thải rắn của huyện để xử lý; khu vực đô thị thu gom hàng ngày đến điểm thu gom; vận chuyển cơ giới đến khu phân loại và xử lý tập trung. Khuyến khích phân loại chất thải hữu cơ, vô cơ ngay tại nguồn. Đầu tư xây dựng mở rộng bãi chôn lấp chất thải rắn huyện (GD2). Xây dựng bãi chôn lấp chất thải rắn Bắc huyện; đầu tư hoặc kêu gọi đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý nước thải thị trấn Phú Phong. Xây dựng 01 nhà tang lễ Phú Phong (trong khuôn viên trung tâm Y tế khu vực thị trấn Phú Phong); Xây dựng khu nghĩa trang nhân dân phía Bắc huyện, nghĩa trang nhân dân xã Vĩnh An.

+ Trồng cây xanh cảnh quan ven sông Kôn, sông Kút, các công viên cây xanh công cộng, cây xanh trên các tuyến đường, lát gạch vỉa hè, chỉnh trang đô thị. Chăm sóc và bảo tồn các cây trồng hiện có, đặc biệt cây xanh tại các công viên đô thị nhằm đảm bảo đạt tỷ lệ cây xanh theo tiêu chuẩn của đô thị loại IV.

- *Về kiến trúc cảnh quan đô thị:* Xây dựng quy chế quản lý kiến trúc đô thị. Tăng cường quản lý đô thị và cấp phép xây dựng theo quy chế theo quy chế được duyệt. Lập các quy hoạch chi tiết làm cơ sở kêu gọi đầu tư các khu đô thị mới, các khu thương mại dịch vụ... Khuyến khích nhà đầu tư triển khai lập các dự án nhà ở mới trong phạm vi đô thị. Đầu tư hoặc kêu gọi đầu tư xây dựng hoàn chỉnh ít nhất 1 khu đô thị kiểu mẫu. Xây dựng thêm các không gian công cộng của đô thị. Tiếp tục xây dựng các tuyến phố văn minh đô thị đảm bảo tỷ lệ theo quy định của đô thị loại IV. Chỉnh trang các khu dân cư trong khu vực nội thị đảm bảo khang trang, xanh, sạch, đẹp.

2.4. Danh mục các công trình, dự án

- Danh mục các công trình, dự án ưu tiên đầu tư đến năm 2025: Theo phụ lục kèm theo Chương trình phát triển đô thị Tây Sơn đến năm 2035 đã được UBND tỉnh phê duyệt và kế hoạch đầu tư trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 đã được UBND huyện phê duyệt.

- Nguồn vốn: Vốn ngân sách nhà nước; nguồn vốn đóng góp và tài trợ của các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân; các nguồn huy động hợp pháp khác theo quy định của pháp luật.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện

- Chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện tổ chức triển khai kế hoạch này; phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, các ngành liên quan đề xuất danh mục các dự án ưu tiên đầu tư từng năm để đảm bảo các tiêu chí của đô thị loại IV.

- Khẩn trương hoàn thành các đồ án quy hoạch phân khu phát triển đô thị; lập quy chế quản lý kiến trúc đô thị trên địa bàn trình thẩm định, phê duyệt và tổ chức triển khai thực hiện. Hướng dẫn các ngành, địa phương triển khai lập quy hoạch chi tiết các khu đô thị mới, khu dân cư mới và các quy hoạch chi tiết khác ở các xã vùng nội thị; điều chỉnh quy hoạch nông thôn mới, lập quy hoạch khu trung tâm hành chính của các xã vùng ngoại thị đảm bảo phù hợp với quy hoạch chung của đô thị.

- Thực hiện tốt công tác tham mưu UBND huyện chỉ đạo phát triển công nghiệp - TTCN và thương mại - dịch vụ trên địa bàn, góp phần thúc đẩy kinh tế và chuyển dịch lao động theo đúng định hướng của đô thị. Phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch và các đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện tăng cường kêu gọi xúc tiến đầu tư thu hút các doanh nghiệp đầu tư vào địa bàn.

- Phối hợp với các cơ quan liên quan tăng cường công tác hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc, kiểm tra việc chấp hành các quy định trong hoạt động quy hoạch, đầu tư, xây dựng trên địa bàn huyện.

- Theo dõi, tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo về UBND huyện theo định kỳ hàng quý, 6 tháng và hàng năm. Đề xuất UBND huyện sơ, tổng kết việc thực hiện kế hoạch này.

2. Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện

- Chủ trì, phối hợp với các ngành tham mưu đề xuất UBND huyện điều hành dự toán ngân sách trên địa bàn huyện, thực hiện các giải pháp tăng thu ngân sách đảm bảo cân đối dư theo yêu cầu của tiêu chí đô thị loại IV.

- Chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện bố trí kinh phí để đầu tư các công trình, dự án thực hiện đạt tiêu chí đô thị theo phân cấp ngân sách; chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, BQL dự án đầu tư xây dựng và PTQĐ huyện đề xuất danh mục các công trình, dự án hàng năm nhằm xây dựng huyện Tây Sơn đạt chuẩn đô thị loại IV và sớm đạt các tiêu chí thành lập thị xã.

- Tham mưu kêu gọi các doanh nghiệp vào đầu tư trên các lĩnh vực như: Xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị, nông thôn; đầu tư phát triển sản xuất kinh doanh trên lĩnh vực công nghiệp - TTCN, thương mại - dịch vụ - du lịch.

3. Giao Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, ban, ngành và địa phương liên quan tổ chức triển khai thực hiện hoàn thành huyện nông thôn mới và xây dựng các xã nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu góp phần xây dựng và phát triển đô thị, nông thôn.

- Đề xuất UBND huyện chỉ đạo phát triển trên lĩnh vực nông nghiệp, nông thôn, làng nghề của đô thị theo quy hoạch, trong đó chú trọng phát triển nông nghiệp theo hướng công nghệ cao và an toàn.

4. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện

- Chủ trì, phối hợp và tham mưu UBND huyện trong việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phát triển đô thị; định kỳ hàng năm tham mưu bố trí đất cho các dự án đầu tư xây dựng, phát triển hạ tầng của đô thị; đôn đốc, hướng dẫn các địa phương và các đơn vị liên quan thực hiện tốt công tác quản lý và thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được cấp thẩm quyền phê duyệt.

- Tham mưu đề xuất UBND huyện chỉ đạo thực hiện tốt tiêu chí về vệ sinh môi trường đô thị. Tổ chức kiểm tra và hướng dẫn lập hồ sơ bảo vệ môi trường cho các dự án. Thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về tài nguyên, môi trường trên địa bàn huyện.

5. Giao Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội huyện

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, ban, ngành, địa phương liên quan tham mưu UBND huyện chỉ đạo thực hiện tốt công tác đào tạo nghề, giải quyết việc làm cho người lao động, đảm bảo tỷ lệ lao động phi nông nghiệp theo yêu cầu của đô thị. Tham mưu thực hiện tốt công tác giảm tỷ lệ nghèo đảm bảo dưới 5%.

- Phối hợp với các ngành, địa phương triển khai thực hiện hỗ trợ các đối tượng là hộ nghèo, hộ có hoàn cảnh khó khăn xóa nhà tạm.

- Tổ chức triển khai thực hiện các nhiệm vụ theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị do UBND huyện giao.

6. Giao Phòng Văn hoá và Thông tin huyện, Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện

- Chủ trì, phối hợp với các ngành, địa phương tham mưu triển khai thực hiện có hiệu quả công tác tuyên truyền về ý nghĩa, nội dung và tầm quan trọng của kế hoạch này đến các cấp, các ngành và Nhân dân trọng huyện để nâng cao nhận thức và cùng tham gia phát triển đô thị.

- Phối hợp với các ngành, địa phương liên quan đề xuất xây dựng kế hoạch đầu tư các cơ sở vật chất văn hóa của đô thị. Đẩy mạnh các phong trào thực hiện Cuộc vận động "Toàn dân đoàn kết xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh", nâng cao chất lượng phong trào thông qua các nội dung như: Xây dựng gia đình văn hóa, khu dân cư văn hóa, xây dựng nếp sống văn minh đô thị, tuyến phố văn minh,... nhằm từng bước nâng cao nhận thức của các tầng lớp nhân dân, đẩy lùi các tệ nạn xã hội.

- Tham mưu UBND huyện làm việc với các nhà mạng có kế hoạch mở rộng mạng mở rộng mạng viễn thông nâng cao số thuê bao internet (băng rộng cố định và di động) đạt 20 thuê bao/1000 dân; nâng tỷ lệ phủ sóng thông tin di động đạt trên 95% dân số.

7. Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện, các trường THPT

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, ban, ngành, địa phương liên quan tham mưu đề xuất cấp thẩm quyền xây dựng kế hoạch và triển khai đầu tư xây dựng và trang bị cơ sở vật chất trường học đạt chuẩn, vừa đáp ứng nhu cầu dạy và học vừa đảm bảo theo yêu cầu của đô thị loại IV. Tăng cường các giải pháp nâng cao chất lượng giáo dục và đào tạo trên địa bàn.

8. Giao Phòng Nội vụ huyện

- Chủ trì, phối hợp và tham mưu đánh giá, sắp xếp kiện toàn tổ chức, bộ máy quản lý Nhà nước về quy hoạch, đầu tư, xây dựng; tham mưu đề xuất đào tạo, bồi dưỡng kỹ năng, kiến thức về quy hoạch, đầu tư, xây dựng cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức.

- Tham mưu đề xuất khen thưởng kịp thời các tập thể, cá nhân làm tốt công tác phát triển đô thị.

9. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và PTQĐ huyện

- Phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện và các đơn vị liên quan đề xuất UBND huyện kế hoạch đầu tư xây dựng hạ tầng để đạt chuẩn đô thị loại IV. Triển khai thực hiện đảm bảo tiến độ và chất lượng các dự án, công trình quy hoạch, hạ tầng được UBND huyện giao làm đại diện chủ đầu tư.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư hạ tầng đô thị, đầu tư sản xuất kinh doanh trong các cụm công nghiệp, khu công nghiệp, các dự án thương mại dịch vụ trên địa bàn.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng các dự án khu đô thị mới, khu dân cư và tổ chức bán đấu giá, tạo nguồn thu để đầu tư phát triển đô thị.

- Khẩn trương hoàn thành dự cấp nước sạch xã Bình Nghi để đưa vào sử dụng; đề xuất UBND huyện đầu tư xây dựng bãi chôn lấp chất thải rắn giai đoạn

2 (xã Tây xuân) và bãi chôn lấp chất thải rắn phía Bắc huyện; quy hoạch và xây dựng nghĩa trang nhân dân phía Bắc huyện.

10. Đề nghị Trung tâm Y tế huyện: Chủ trì, phối hợp với các ngành, địa phương tham mưu cho cấp có thẩm quyền tiếp tục đầu tư nâng cấp hạ tầng và trang bị cơ sở vật chất tại Trung tâm Y tế huyện và trạm y tế các xã, thị trấn đảm bảo theo yêu cầu của đô thị loại IV; nâng công suất giường đảm bảo đạt trên 2,4 giường/1.000 dân. Thực hiện tốt công tác xử lý rác thải y tế theo quy định.

11. Giao Ban Quản lý Cấp và Thoát nước huyện

Thực hiện tốt công tác thu gom và xử lý rác thải trên địa bàn huyện, đảm bảo thu gom và xử lý đúng quy trình trên 80% lượng rác thải sinh hoạt phát sinh; vận hành bãi chôn lấp chất thải rắn của huyện đảm bảo quy trình quy định. Tiếp tục thực hiện tốt công tác vận hành các công trình cấp nước sạch được giao; tham mưu đề xuất nâng công suất, mở rộng mạng cấp nước sinh hoạt cho Nhân dân từ công trình Nhà máy nước Phú Phong.

12. Các phòng, ban, ngành khác: Theo chức năng, nhiệm vụ của mình chủ động phối hợp triển khai thực hiện các giải pháp để xây dựng huyện đạt các tiêu chí của đô thị loại IV.

13. Giao UBND các xã, thị trấn

- UBND các xã, thị trấn tổ chức quán triệt các chủ trương, chính sách, các chương trình của các cấp và kế hoạch này; xây dựng kế hoạch cụ thể của địa phương để triển khai thực hiện cho phù hợp với tình hình, điều kiện cụ thể của địa phương mình, bảo đảm thực hiện hiệu quả những nội dung của kế hoạch. Đối với các xã, thị trấn được xác định là vùng nội thị tổ chức rà soát, xây dựng kế hoạch và thực hiện các giải pháp để xây dựng đạt các tiêu chí đô thị loại IV.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động nhằm huy động cả hệ thống chính trị, người dân, doanh nghiệp cùng chung sức để xây dựng huyện Tây Sơn đạt chuẩn đô thị loại IV và sớm đạt các tiêu chí thành lập thị xã.

14. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, các tổ chức thành viên của Mặt trận tăng cường tuyên truyền, vận động các hội viên, đoàn viên và Nhân dân trên địa bàn tham gia xây dựng huyện Tây Sơn đạt chuẩn đô thị loại IV và sớm đạt các tiêu chí thành lập thị xã.

IV. CHẾ ĐỘ THÔNG TIN BÁO CÁO

1. Các cơ quan, đơn vị, địa phương định kỳ hàng quý (trước ngày 20/3; ngày 20/9), 6 tháng đầu năm (trước ngày 20/6), hàng năm (trước ngày 20/11) báo cáo kết quả triển khai thực hiện kế hoạch về UBND huyện (qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện) và báo cáo đột xuất khi có yêu cầu của UBND huyện.

2. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tham mưu UBND huyện xây dựng các báo cáo định kỳ (đợt xuất) để UBND huyện báo cáo kết quả thực hiện cho Huyện ủy, các sở ngành liên quan và UBND tỉnh theo quy định.

Trên đây là kế hoạch thực hiện chương trình phát triển đô thị trên địa bàn huyện Tây Sơn đến năm 2035 (giai đoạn 2022 - 2025), UBND huyện yêu cầu các cơ quan, ban, ngành, địa phương trên địa bàn huyện triển khai thực hiện. Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có vướng mắc phát sinh, báo cáo kịp thời cho UBND huyện (qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện) để xem xét, điều chỉnh cho phù hợp./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy;
- BCĐ PTĐT;
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBMTTQVN huyện;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể;
- UBND các xã, thị trấn;
- CPVP, C1;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Chí Hùng